

Договор аренды земельного участка
№ 3600а/24

г. Новосибирск

« » 2024 г.

Некоммерческое садовое товарищество «ВЕТЕРАН» (НСТ «ВЕТЕРАН»), именуемое далее «Арендодатель», в лице председателя правления Соловьева Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (ПАО «МТС»), именуемое далее «Арендатор», в лице начальника отдела технологической аренды Филиала ПАО «МТС» в Новосибирской области Дементьевой Алёны Ивановны, действующей на основании доверенности от 20.02.2023, зарегистрированной в реестре нотариуса по номеру 54/33-н/54-2023-1-394 г, с другой стороны, именуемые далее вместе «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование (аренду) на условиях настоящего Договора указанный в п.1.2. часть земельного участка (далее по тексту - Участок), и обязуется оплатить Арендодателю установленную настоящим Договором арендную плату.

1.2. По настоящему Договору в аренду передается Участок: часть земельного участка 54:10:025801:396, площадью 8 кв.м.; расположенного в границах земельного участка с кадастровым номером 54:10:025801:396, общей площадью 58631 кв.м., категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, местоположением: 633161, Новосибирская область, Колыванский район, МО Соколовского сельсовета, НСТ «Ветеран».

Земельный участок, принадлежит Арендодателю на праве собственности, что подтверждается записью о государственной регистрации права за № 54:10:025801:396-54/020/2019-1 от 19.07.2019г.

Участок в течение всего срока действия Договора будет использован с целью размещения антенно-мачтового сооружения с антенно-фидерными устройствами (АФУ), в виде временного некапитального сооружения металлического столба с антенно-фидерными устройствами (АФУ) (далее – Оборудование), используемого им в соответствии с их функциональным назначением.

1.3. Арендодатель гарантирует, что Участок или какая-либо его часть не отчужден, не сдан в аренду, управление третьим лицам, не обременен договором залога и/или иными обязательствами, препятствующими пользованию им в соответствии с Договором.

1.4. Границы передаваемого в аренду Участка указаны на плане (Приложение № 1 к Договору) и не могут быть изменены в одностороннем порядке.

2. Срок действия Договора аренды.

2.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания обеими сторонами.

2.2. Срок аренды устанавливается Сторонами с даты подписания ими Акта приема-передачи Участка и действует в течении 11 месяцев (далее – «Срок аренды»).

2.3 В случае, если за один месяц до истечения срока действия настоящего договора ни одна из Сторон не заявит о намерении его прекратить, договор считается заключенным вновь на тех же условиях на каждые последующие 11 месяцев. При соблюдении указанных в данном пункте условий, пролонгация Договора возможна неограниченное количество раз (с учетом пункта 3.1.1.).

3. Арендная плата и порядок расчетов

3.1. Стороны договорились установить следующий порядок расчетов по Договору:

3.1.1. Размер арендной платы составляет: 20000 (двадцать тысяч) в месяц, НДС не облагается. Стоимость является фиксированной и не подлежит изменению в течение трех лет с момента подписания Акта приема-передачи Участка. Начисление арендной платы осуществляется с даты подписания Акта приема-передачи (Приложение №2), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора. Размер арендной платы включает в себе затраты, необходимые для функционирования (и обслуживания) объекта Арендатора. В дальнейшем допускается увеличение стоимости аренды по соглашению сторон не чаще одного раза в год и не более чем на официальный уровень инфляции предшествующего года.

3.1.2. Арендная плата вносится ежемесячно до 10-ого числа отчетного месяца. Основанием для платежа арендной платы является непосредственно Договор аренды.

3.1.3. До момента заключения договора электроснабжения с энергоснабжающей организацией Арендатор временно компенсирует затраты Арендодателю за потребленную электроэнергию оборудованием базовой станции сотовой связи, согласно ежемесячного расхода электроэнергии по показаниям прибора учета Арендатора, на основании выставленных Арендодателем документов на оплату (Счет, Акт выполненных обязательств, Справка-расчет). Арендатор обязуется производить оплату

потребленной электроэнергии ежемесячно, на основании счетов, выставленных Арендодателем, в течение 10 (десяти) банковских дней со дня получения счета Арендатором.

Данный подпункт (3.1.3.) настоящего Договора считать расторгнутым с момента заключения Арендатором договора с энергоснабжающей организацией, о чём Арендатор уведомляет Арендодателя письменно, при этом не требуется подписание дополнительных соглашений к Договору.

3.2. Обязательство Арендатора по осуществлению платежа считается исполненным с момента списания денежных средств с расчетного счета Арендатора, соответственно местом исполнения обязательств Арендатора по оплате является место нахождения расчетного счета Арендатора на момент такого списания средств.

3.3. Стороны договорились, что все возможные платежи Арендатора Арендодателю по данному договору, исчерпываются выплатой суммы, указанной в пункте 3.1. Договора.

3.4. Любая из Сторон по мере необходимости может инициировать сверку расчетов по настоящему Договору. В случае направления акта сверки одной из Сторон получившая акт Сторона обязана в течение 30 (тридцати) календарных дней рассмотреть указанный акт сверки, подписать его и возвратить 1 (один) экземпляр в адрес направившей Стороны либо при наличии обоснованных возражений отказаться от его подписания и направить свой вариант акта сверки.

3.5. Установка дополнительного оборудования не влечет за собой увеличение ежемесячной арендной платы.

3.6. Ни одна из Сторон не имеет права на получение от другой Стороны процентов по статье 317.1 Гражданского кодекса РФ

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора при использовании земельного участка в соответствии с условиями настоящего договора, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 2 месяца подряд и существенного нарушения других условий Договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. В пятидневный срок с момента подписания акта приема-передачи Участка передать Арендатору Участок и предоставить Арендатору возможность размещения оборудования по пункту 1.1 Договора, в состоянии, позволяющем его использование согласно п.1.3. Договора и согласно Акта приема-передачи Участка (Приложению №2)

4.2.2. Предоставить Арендатору право прохода на Участок, по пункту 1.1 Договора, в установленном порядке, согласно утвержденному сторонами списку, для сопровождения Договора, эксплуатации, модернизации, доработке оборудования (в аварийных случаях - круглосуточно).

4.2.3. Предоставить Арендатору возможность прокладки линии внешнего электроснабжения Арендатора по принадлежащему Арендодателю земельному участку, зданиям и конструкциям, включая опоры ВЛ, в том числе с возможностью установки трансформаторных подстанций и опор. Арендодатель предоставляет возможность подключения оборудования Арендатора к своим электрическим сетям. Мощность подключаемого оборудования не более 8,0 кВт

4.2.4. Уведомить Арендатора за трие суток о работах Арендодателя, связанных с отключением электроэнергии, при которых возможен перерыв связи. Круглосуточный телефон, 8-913-916-33-66 – смена отдела главного энергетика.

4.2.5. Письменно сообщать Арендатору в 15-дневный срок о своей ликвидации, изменении наименования, организационно-правовой формы Арендодателя, а также обо всех известных Арендодателю Обстоятельствах, которые могут повлечь ущерб Имуществу Арендатора, не препятствовать работе БС, проходу сотрудников и подрядчиков к установленному оборудованию, отключения эо от оборудования БС.

4.2.6. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.3. Арендатор имеет право:

4.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на Участке в соответствии с его целевым назначением, установленным в п. 1.3. настоящего Договора.

4.3.2. Разместить на участке антенно-мачтовое сооружение (столб металлический) с антенно-фидерными устройствами (АФУ) в соответствии с их функциональным назначением.

4.4. Арендатор обязан:

- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с п.1.3. Договора:
- 4.4.3. За свой счет провести строительно-монтажные работы в местах, определенных п.1.1. Договора:
- 4.4.4. За свой счет провести электромонтажные работы по подключению своего оборудования к точке подключения, выделенной Арендодателем с установкой узла учета;
- 4.4.5. Письменно оформить допуск на своих работников, допущенных на Участок для сопровождения Договора, эксплуатации, модернизации, доработке оборудования (в аварийных случаях - круглосуточно);
- 4.4.6. Обеспечить Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.7. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.4.8. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях.
- 4.4.9. Письменно сообщать Арендодателю в 15-дневный срок об изменении наименования или организационно-правовой формы Арендатора.
- 4.4.10. Незамедлительно информировать Арендодателя обо всех известных Арендатору обстоятельствах, которые могут повлечь материальный ущерб Участку;
- 4.4.11. Не сдавать Участок в субаренду без письменного согласия Арендодателя.
- 4.4.12. Арендатор не имеет права возводить на арендуемом земельном участке объекты капитального строительства. В случае самовольного переустройства Арендатором нестационарного объекта в объект капитального строительства, последний подлежит сносу за счет Арендатора.
- 4.4.13. Соблюдать на Участке санитарно-эпидемиологические и экологические правила, а также обеспечить за счет собственных средств выполнение требований действующих нормативных актов по пожарной безопасности и электробезопасности. Осуществлять уборку Участка от мусора.
- 4.4.14. Арендатор обязан своими силами и средствами урегулировать любые обращения, жалобы и претензии третьих лиц в отношении размещенного оборудования, а также возместить все убытки Арендодателя, возникшие в связи с привлечением к гражданской, а также административной ответственности за правонарушения, в сфере несоблюдения порядка учета, монтажа и эксплуатации радиоэлектронных средств, установленных Федеральным законодательством и актами органов местного самоуправления, если привлечение к ответственности возникло по причине противоправных действия Арендатора.

5. Расторжение Договора

- 5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно в случаях и порядке, предусмотренных действующим законодательством. Односторонний отказ от исполнения обязательств по настоящему Договору допускается в случаях, предусмотренных Договором.
- 5.2. Предложения одной из Сторон по вопросу изменения и/или дополнения Договора рассматривается другой Стороной в 3-х месячный срок.
- 5.3. В случае расторжения одной из Сторон Договора по причинам, не предусмотренным в статье 5 Договора, виновная Сторона возмещает все документально подтвержденные убытки, понесенные другой Стороной.
- 5.4. Арендатор имеет право отказаться от исполнения настоящего Договора во всякое время.
- 5.5. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.
- 5.6. В случае расторжения Договора по инициативе Арендодателя по основаниям, не предусмотренным настоящим Договором или действующим законодательством РФ, и/или по причинам, на которые Арендодатель мог и/или должен был повлиять при должной осмотрительности, до истечения срока действия настоящего Договора, или в нарушении предусмотренного настоящим Договором и действующим законодательством РФ порядка досрочного расторжения настоящего Договора, Арендодатель обязуется возместить Арендатору все убытки (в том числе - связанные с проектированием, монтажом, эксплуатацией БС на арендуемом имуществе, в том числе земельном участке), возникшие в связи с расторжением Договора. Арендодатель обязан выплатить сумму убытков, указанную в претензии Арендатора, в течение 10 дней с момента предъявления такого требования.

6. Ответственность сторон

- 6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. При просрочке платежей по настоящему Договору Арендатор, просрочивший платеж, по требованию Арендодателя выплачивает неустойку (пени) в размере 0,01 % от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10 % (Десяти процентов) от суммы просроченного платежа.

6.3. Арендодатель несет ответственность за нарушение срока предоставления Участка Арендатору в размере 30% от стоимости арендной платы, указанной в п.3.1.1. договора, за каждый день просрочки.

6.4. Требование об уплате пени должно быть оформлено письменно и подписано уполномоченным представителем Стороны. В случае отсутствия должным образом оформленного требования пени не начисляются и не выплачиваются.

6.5. Сторона, допустившая нарушение своих обязательств по настоящему Договору, может быть освобождена от ответственности, если докажет, что невыполнение было вызвано непреодолимой силой, определяемой как таковой в соответствии с пунктом 3 ст. 401 Гражданского кодекса РФ.

6.6. Независимо от иных положений настоящего Договора, Арендодатель несет полную ответственность за достоверность гарантий, предоставляемых им по пункту 1.4, и обязан возместить Арендатору убытки, вызванные нарушением или выявлением недостоверности таких гарантий.

6.7. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении трех преследовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе одной из Сторон путем направления уведомления другой Стороне.

7. Форс-мажор

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по настоящему договору. В этом случае срок выполнения договорных обязательств будет продлен на время действия указанных обстоятельств.

7.2. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои договорные обязательства, незамедлительно информирует другую сторону о начале действий указанных обстоятельств, но в любом случае не позднее 10 дней после начала их действий.

7.3. Если указанные обстоятельства продолжаются более 6 месяцев, каждая Сторона имеет право на аннулирование договора. В этом случае ни одна из сторон не вправе требовать от другой стороны возмещения своих убытков.

8. Конфиденциальность и инсайдерская информация.

8.1. Арендодатель не вправе разглашать или иным образом использовать информацию об Арендаторе и аффилированных лицах Арендатора, их деятельности, ценных бумагах Арендатора и аффилированных лиц Арендатора, которая не является общедоступной («инсайдерская информация»), и которая стала известной ему в результате реализации прав и исполнения обязательств по настоящему Договору.

8.2. Арендодатель не вправе самостоятельно совершать сделки или давать кому-либо поручение (указание) о совершении сделок с ценными бумагами Арендатора или его аффилированных лиц на основе инсайдерской информации.

8.3. Арендодатель не вправе передавать кому-либо инсайдерскую информацию, за исключением случаев передачи инсайдерской информации третьим лицам в процессе реализации прав и выполнения Арендодателем обязанностей по Договору при условии наличия письменного согласия Арендатора на такую передачу.

8.4. Разглашение и передача инсайдерской информации третьим лицам в процессе исполнения Договора должны осуществляться Арендодателем исключительно в случаях, предусмотренных Договором, и в пределах, необходимых для реализации прав и выполнения обязанностей, предусмотренных Договором и в порядке, предусмотренном действующим законодательством и внутренними документами Арендатора.

8.5. Арендодатель не вправе использовать инсайдерскую информацию в целях, не отвечающих целям реализации прав и исполнения обязанностей по Договору, в том числе использовать инсайдерскую информацию в своих интересах, и в интересах третьих лиц, включая (но не ограничиваясь):

- осуществление торговли на основании инсайдерской информации;
- рекомендации третьим лицам о покупке, продаже, сохранении ценных бумаг Арендатора на основании инсайдерской информации;
- передачу инсайдерской информации третьим лицам за вознаграждение или без вознаграждения;
- публикацию или распространение инсайдерской информации иным образом.

8.6. Арендатор может потребовать от Арендодателя, виновного в неправомерном использовании и распространении инсайдерской информации, возмещение убытков, причиненных Арендатору указанными неправомерными действиями. Никакое ограничение ответственности не может распространяться на данное положение.

8.7. Антикоррупционная оговорка:

8.7.1. В рамках исполнения настоящего Договора Стороны подтверждают, что в своей деятельности придерживаются высоких этических стандартов, обязуются соблюдать требования Применимого антикоррупционного законодательства и не будут предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы Применимого антикоррупционного законодательства или стать причиной такого нарушения другой Стороной, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) органам власти и самоуправления, государственным служащим, частным компаниям и их представителям.

8.7.2. Стороны обязуются не совершать действий (бездействий), создающих угрозу возникновения конфликта интересов, а также в разумные сроки сообщать другой Стороне о ставших известными ей обстоятельствах, способных вызвать конфликт интересов.

Канал уведомления ПАР «МТС» для направления (раскрытия) сведений: external.hotline.mts@b1.ru, либо адрес Контактного лица, уполномоченного МТС на взаимодействие с Контрагентом по настоящему Соглашению: Центр Технологической Аренды, тел. 8-800-250-96-47, e-mail: arenda.buz@mts.ru.

Канал уведомления Арендодателя для направления (раскрытия) сведений: nst.veteran@mail.ru.

8.7.3. Стороны подтверждают, что любые третьи лица, привлеченные для исполнения настоящего Договора, не осуществляют свои действия с целью оказать незаконное влияние на Государственных Должностных Лиц либо с целью коммерческого подкупа и будут допущены к выполнению договорных обязательств после проведения достаточных проверочных мероприятий привлекающей их Стороной.

8.7.4. Контрагент соглашается на прохождение периодического обучения в части установленных в МТС требований по вопросам деловой этики и предупреждения и противодействия коррупции.

8.7.5. Стороны обязуются надлежащим образом вести и хранить всю бухгалтерскую отчетность и другие документы, подтверждающие расходы, осуществленные по настоящему Договору. Стороны обязуются в полной мере оказывать поддержку в отношении любого расследования и/или аудита, который может проводиться в рамках исполнения настоящего Договора. Стороны обязуются охранять всю конфиденциальную информацию, которая может стать им известна в рамках аудита, в соответствии с законодательством РФ.

8.7.6. В случае нарушения одной из Сторон изложенных в п.8.7.1 – 8.7.4. антикоррупционных обязательств, другая Сторона вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения Договора, направив об этом письменное уведомление.

8.7.7. Под Применимым антикоррупционным законодательством понимается:

- 1) российское антикоррупционное законодательство (Федеральный закон от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Уголовный Кодекс РФ, Гражданский Кодекс РФ, Кодекс РФ об административных правонарушениях, а также иные Федеральные законы и подзаконные нормативные правовые акты РФ, содержащие нормы, направленные на борьбу с коррупцией);
- 2) нормы о противодействии взяточничеству и коррупции, изложенные в законах по борьбе со взяточничеством и коррупцией зарубежных стран, включая Закон США «О противодействии коррупции за рубежом», Закон Великобритании «О взяточничестве» 2010, в той мере, в какой указанные акты применимы к соответствующей Стороне и обязательны для исполнения ей.

8.7.8. Под Государственным Должностным Лицом понимается:

- любое российское или иностранное, назначаемое или избираемое лицо, занимающее какую-либо должность в законодательном, исполнительном, административном или судебном органе или международной организации;
- любое лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для государства, в том числе для государственной организации;
- ведущие политические деятели, должностные лица политических партий, включая кандидатов на политические посты, послы, влиятельные функционеры в национализированных областях промышленности или естественных монополиях;
- руководители и сотрудники Государственных органов, учреждений и предприятий, включая врачей, военнослужащих, муниципальных служащих и т.п.;
- лица, о которых известно, что они связаны с Государственным Должностным Лицом родственными, дружескими или деловыми отношениями и (или) действуют от имени и (или) в интересах Государственного Должностного Лица.

8.8. На период с момента заключения Договора и до прекращения обязательств сторон по Договору, а также до истечения сроков хранения экземпляров Договора, установленных законодательством

Исполнитель выражает свое согласие на передачу (распространение, предоставление, доступ) и поручение Заказчику, третьим лицам обработки персональных данных, переданных Исполнителем Заказчику в ходе исполнения настоящего Договора. Обработка персональных данных осуществляется в целях исполнения договора в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

9. Прочие условия

9.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания уполномоченными представителями сторон, составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Все изменения, дополнения и соглашения к настоящему Договору имеют силу, если они заключены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон, если иной порядок не предусмотрен настоящим Договором.

9.2. При возникновении разногласий, требований или споров, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его толкования, исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, Стороны принимают меры к их урегулированию путем переговоров.

9.3. В соответствии со статьей 37 Арбитражного процессуального кодекса РФ Стороны пришли к соглашению об изменении подсудности, установленной статьями 35 и 36 Арбитражного процессуального кодекса РФ, следующим образом:

Если иное не установлено абзацем 3 настоящего пункта, то иск (заявление), вытекающий из настоящего Договора, в том числе касающийся его исполнения, изменения, нарушения, прекращения, незаключенности или недействительности, предъявляется в арбитражный суд по месту нахождения истца или по адресу любого из филиалов истца. Выбор между арбитражными судами, которым согласно настоящему пункту подсудно дело, принадлежит истцу.

Если цена иска, вытекающего из настоящего Договора, превышает 15 000 000 рублей, то такой иск предъявляется в Арбитражный суд Новосибирской области.

9.4. Арендодатель уведомлен о реорганизации ПАО «МТС» (информация раскрыта на странице в сети Интернет: <https://www.e-disclosure.ru/portal/event.aspx?EventId=NnVMxvjaOESDr29-CTTO93A-B-B>), и Стороны соглашаются, что в связи с указанной реорганизацией не требуются какие-либо дополнительные уведомления и согласия Сторон, и что право на заявление требований в рамках п.2 статьи 60 ГК РФ может возникнуть у Арендодателя исключительно в случае реорганизации ПАО «МТС» в форме разделения.

9.5. Неотъемлемой частью Договора являются:

Приложение № 1 – План Участка;

Приложение № 1 - Акт приема-передачи Участка.

10. Реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:

НСТ «Ветеран»

Юридический адрес: 633161, Новосибирская область, Колыванский район, рп. Колывань, ул. Береговая, р-п Рыбачий

Фактический адрес: 633161, Новосибирская область, Колыванский район, рп. Колывань, ул. Береговая р п Рыбачий

Тел: 8-983-889-2276

E-mail: nst.veteran@mail.ru

ИНН: 5424106708

КПП 542401001

Р/счет 40703810844050002678

в СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК: 045004641

Кор/счет № 30101810500000000641

Председатель правления

НСТ «Ветеран»

Арендатор:

ПАО «МТС»

Юридический адрес: 109147, г. Москва,

ул. Марксистская, 4

Филиал ПАО «МТС» в Новосибирской области

Место нахождения и почтовый адрес:

630112, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, 57/2

Тел: 214-10-01 Факс: 214-10-20

ИНН: 7740000076, КПП 540643001,

Рас/счет № 40702810300000001665

в ПАО «МТС-Банк» г. Москва

Кор/счет № 30101810600000000232

БИК: 044525232

Начальник отдела технологической

аренды филиала ПАО «МТС»

в Новосибирской области

/А.Г. Соловьев/

/А.И. Дементьева/

« _____ » _____ 2024 г.
МП

« _____ » _____ 2024 г.
МП

Приложение № 1
к Договору аренды земельного участка № 3600а/24
от « _____ » _____ 2024г.

План Участка

**НСТ «Ветеран» по адресу:
633161, Новосибирская область, Колыванский район, МО Соколовского сельсовета, СНТ «Ветеран»**



ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель:

Председатель правления
НСТ «Ветеран»

_____ /А.Г. Соловьев /

« _____ » _____ 2024г.

Арендатор:

Начальник отдела технологической
аренды филиала ПАО «МТС»
в Новосибирской области

_____ /А.И. Дементьева/

« _____ » _____ 2024г.